

# AMIS DE LA VALLÉE DE LA BIÈVRE

# **COMPTE-RENDU D'ACTIVITÉ 2019**

approuvé en assemblée générale le 1er février 2020

Le CR d'activité de l'association pour l'année 2019 est présenté dans les pages suivantes tel qu'il a été présenté et approuvé en assemble générale.

Il est organisé selon les thèmes suivants :

- Protection du site classé : Commissions des sites
- Urbanisme / transports :
  - PLU/aménagements des communes : Buc, ZAC Satory, Jouy, Les Loges, Vauhallan, Verrières, Saclay et Plateau Saclay
  - Circulation douces
- Nuisances aériennes : aérodromes de Toussus-le-Noble et Villacoublay
- Bièvre : qualité de l'eau PPRI
- Valorisation du patrimoine de la Vallée : Moulin de Vauboyen
- Déchets : groupe de travail AVB
- Biodiversité: action zéro phyto début 2020 / Forêts
- Ouvrages
- Communication : Castor, site internet
- Animation du réseau associatif

Olivier LUCAS

was

Président



# Assemblée statutaire

Compte-rendu d'activité 2019



- Protection du site classé : Commissions des sites
- Urbanisme / transports
  - PLU/aménagements des communes : Buc, ZAC Satory, Jouy, Les Loges, Vauhallan, Verrières, Saclay et Plateau Saclay
  - o Circulation douces
- Nuisances aériennes : aérodromes de Toussus-le-Noble et Villacoublay
- Bièvre : Qualité eau ; PPRI (voir débat)
- · Valorisation du patrimoine de la Vallée : Moulin de Vauboyen
- Déchets : groupe de travail AVB
- Biodiversité: action zéro phyto début 2020 / Forêts
- Ouvrages
- · Communication : Castor, site internet
- Animation du réseau associatif : URB, Terre et Cité, FNE IdF, Natureparif, Alliance, etc
- Questions/réponses

En bleu, les sujets développés lors de l'AG



- Protection du site classé : Commissions des sites
- Urbanisme / transports
  - PLU/aménagements des communes : Buc, ZAC Satory, Jouy, Les Loges, Vauhallan, Verrières, Saclay et Plateau Saclay
  - o Circulation douces
- Nuisances aériennes : aérodromes de Toussus-le-Noble et Villacoublay
- Bièvre : Qualité eau ; PPRI (voir débat)
- · Valorisation du patrimoine de la Vallée : Moulin de Vauboyen
- Déchets : groupe de travail AVB
- Biodiversité: action zéro phyto début 2020 / Forêts
- Ouvrages
- · Communication : Castor, site internet
- Animation du réseau associatif : URB, Terre et Cité, FNE IdF, Natureparif, Alliance, etc.
- Questions/réponses

En bleu, les sujets développés lors de l'AG

# Urbanisme - Buc / Satory



#### PLU Buc

- Nouveau PLU de la commune de Buc présentant de nombreuses atteintes aux espaces naturels, agricoles ou boisés
- Recours des AVB contre ce PLU.
- Le tribunal administratif a rendu un jugement en notre faveur le 16 septembre 2019, mais la commune a fait appel,

### ZAC Satory ouest

- Nature argileuse du terrain limitant la capacité la présence de ZNIEFF, d'EBC et d'ENS ainsi que de zones
- Nécessité de dépolluer le terrain
- Traitement des eaux usées
- Question des lisières et de la visibilité des bâtiments depuis le site classé de la vallée de la Bièvre
- Circulation accrue et l'impact sur l'axe Nord-Sud d'accès à la RN12
- Dans ces conditions, l'avis favorable finalement donné est assez peu compréhensible.

AG AVB - 1er février 2020 - p 6



### PLU Buc

Le nouveau PLU de la commune de Buc présentant de nombreuses atteintes aux espaces naturels, agricoles ou boisés et les démarches amiables vis-à-vis de la commune n'ayant pas abouti, les AVB ont pris la décision de recourir contre ce PLU.

Le tribunal administratif a rendu un jugement en notre faveur le 16 septembre 2019, une des OAP ayant été jugée incompatible avec le SDRIF en ce qu'elle prévoit une urbanisation majoritairement incluse dans un massif boisé de plus de 100 ha.

La commune a fait appel, nous obligeant à recourir à nouveau aux services coûteux d'un avocat.

### **ZAC Satory ouest**

Le rapport du commissaire enquêteur a fait suite à l'enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique de la ZAC de Satory ouest (12kg de dossier). Il fait la synthèse des avis exprimés et des réponses apportées par l'EPAPS et délivre ses observations parfois sévères, notamment pour

la nature argileuse du terrain limitant la capacité d'infiltration et exposant au risque de retraitgonflement

la présence de ZNIEFF, d'EBC et d'ENS ainsi que de zones

la nécessité de dépolluer le terrain et les sources de pollution de l'eau rejetée vers la Bièvre le traitement des eaux usées

la question des lisières et de la visibilité des bâtiments depuis le site classé de la vallée de la Bièvre

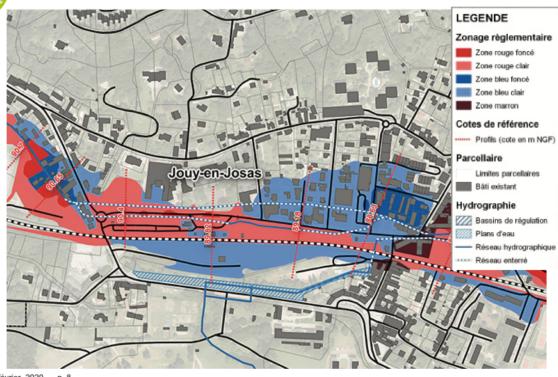
la circulation accrue et l'impact sur l'axe Nord-Sud d'accès à la RN12



# Maison intergénérationnelle – Les Loges en Josas







AG AVB - 1er février 2020 - p 8



# Projet Franco-Suisse - Jouy en Josas





# Urbanisme - Saclay et le plateau de Saclay

### Nouvelles constructions

- à Saclay
- forêt de grues sur le plateau de Saclay

### Action collective

- le Conseil d'État a débouté les recours DUP Ligne 18
- DUP Corbeville, requête en appel des associations





AG AVB - 1er février 2020 - p 10

# Zéro artificialisation nette? L'amertume du ZAN ...

- DUP Corbeville : « cluster urbain » sur 50 ha de champs
- CDT: + 500 logements « Les Domaniales » sur 13 ha de champs
- DUP RD36 : élargissement sur 12 ha de champs
- DUP ligne 18 : emprise sur 4 ha de champs

## Les recours juridiques en échec

- Corbeville : exploitant et associations déboutés au TAV => appel
- Ligne 18 : maires et associations déboutés au Conseil d'Etat

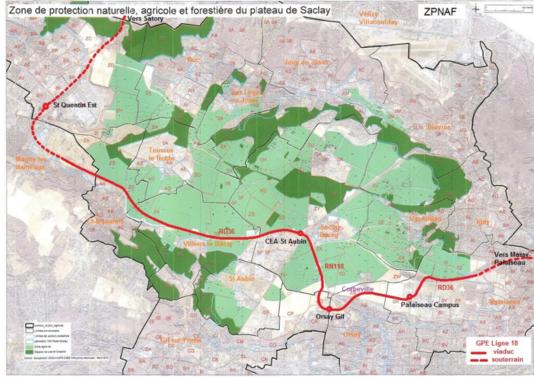
### Les projets en réexamen :

- Ligne 18 : consultations de la SGP pour tronçon « à plat »
- gare CEA: réduction zone de danger, attente validation ASN

# → au nom de l'utilité publique vue par l'Etat!



# Plateau de Saclay - Ligne 18



AG AVB - 1er février 2020 - p 11

# Comité de pilotage ZPNAF:

- les associations ont obtenu un siège délibératif
- triumvirat Terre et Cité / AGPV / AVB pour ce siège

# Programme d'Action ZPNAF:

- 28 actions réparties sur 3 axes pérennité de l'agriculture pérennité des espaces naturels et forestiers liens entre le plateau, les activités, et les habitants
- Concernent particulièrement les AVB le réseau hydrologique les continuités écologiques les circuits courts de l'alimentation

### PLU de Vauhallan



### Feuilleton du PLU de Vauhallan

- 17 juin 2014 : Elaboration du PLU 1.
- 03 mars 2017 : 10 Recours contentieux -> Abrogation conseillée par les avocats du maire pour 13 irrégularités susceptibles d'annuler le PLU
- 10/03/2017 : Elaboration du PLU 2
- 21 décembre 2019 : 10 recours contentieux ; Décompte des irrégularités en cours.... vraisemblablement 10 à 15!

### DENSIFICATION INJUSTIFIEE

 Suppression de 13 zones du POS pour ne retenir qu'une immense zone UB au PLU

 Entre 62% et 550% de densification par rapport

à l'ancien POS!

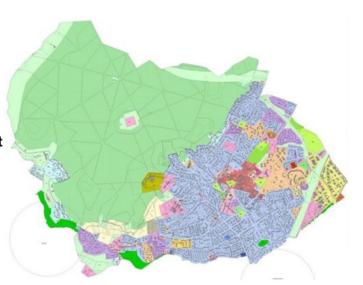


### PLU de Verrières-le-Buisson



### PLU voté en mars 2019

- Tenant très peu compte de l'avis négatif du commissaire enquêteur
- 6 sites alternatifs proposés et non retenus...
- 2 recours déposés devant le TA par les ADB et les AVV
- Ce PLU mal conçu et fortement contesté a pesé lourd dans le résultat des élections municipales partielles de septembre 2019
  - 52% majorité sortante (recul de 13%), 48% opposition.
- Campagne des municipales en cours
  - Les 4 listes en présence restent peu précises sur l'évolution du PLU



AG AVB - 1er février 2020 - p 13

Parmi les sites les + contestables: l'OAP du Bua (enclavement, destruction de pavillons), les 2 périmètre d'études: Bd Foch (concentration excessive d'immeubles sur un même site, engorgement de la circulation, complexité et coût des opérations tiroirs et des rachats des pavillons à détruire.. La ZA des petits ruisseaux (destruction du tissu économique et de 600 emplois, sans perspectives de relocalisation)

Les 4 listes en présence restent peu précises sur l'évolution du PLU. Notamment la majorité sortante qui ne s'engage pas par écrit sur une charte des bonnes pratiques d'urbanisme, et sur un protocole détaillant les éléments du PLU à abroger, à modifier ou à faire émerger...



- · Protection du site classé : Commissions des sites
- Urbanisme / transports
  - PLU/aménagements des communes : Buc, ZAC Satory, Jouy, Les Loges, Vauhallan, Verrières, Saclay et Plateau Saclay
  - o Circulation douces
- Nuisances aériennes : aérodromes de Toussus-le-Noble et Villacoublay
- Bièvre : Qualité eau ; PPRI (voir débat)
- · Valorisation du patrimoine de la Vallée : Moulin de Vauboyen
- Déchets : groupe de travail AVB
- Biodiversité: action zéro phyto début 2020 / Forêts
- Ouvrages
- · Communication : Castor, site internet
- Animation du réseau associatif : URB, Terre et Cité, FNE IdF, Natureparif, Alliance, etc
- Questions/réponses

En bleu, les sujets développés lors de l'AG



# Nuisances aériennes : Aérodrome de Toussus le Noble

- 20% augmentation du trafic entre 2018 et 2019 sur avions VFR et Hélico
  - Montée en puissance d'écoles de pilotage pour la formations de pilote de ligne
- Trajectoires mal respectées impactant fortement les riverains
- Fortes nuisances dues aux arrivées/départs (Vallée de Chevreuse, Magny..)
- Expérimentation Calipso d'avril à sept 2019 suite à une longue négociation
  - Diminution des droits à tour de piste pour les avions les plus bruyants (classe C,D)
  - Réouverture de la plage de silence (12-15h le dimanche)pour les avions les moins bruyants(classe A)
  - Bilan (janvier 2020): baisse des tours de piste les plus bruyants mais perception des riverains négative, surtout en vallée de Chevreuse.
  - Décision de poursuite ou arrêt de l'expérimentation en mars
- Réactivation du groupe de travail sur les hélicoptères pour limiter les nuisances qui ont très fortement augmentées
- Un projet lancé sans concertation : rétablir un point de douane afin d'étendre l'aviation d'affaire

AG AVB - 1er février 2020 - p 15

### Baisse des tours de piste notamment pour les avions les plus bruyants

Perception des riverains : augmentation des nuisances car il n'y a plus de plage de silence notamment pour les habitants de la vallée de Chevreuse qui subissent des arrivées/départs

# Réactivation du groupe de travail sur les hélicoptères pour limiter les nuisances qui ont très fortement augmenté

Déport du travail au sol sur d'autres aérodromes

# Un projet lancé sans concertation : rétablir un point de douane afin d'étendre l'aviation d'affaire

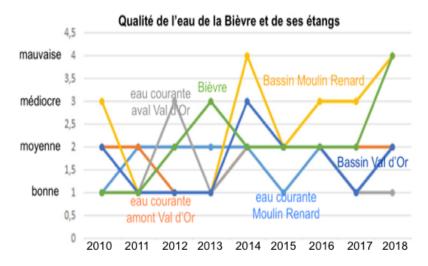
- En contradiction avec les objectifs de limitation des transports aériens (réduction gaz à effet de serre)
- Pas de vraies demandes des entreprises



- · Protection du site classé : Commissions des sites
- Urbanisme / transports
  - PLU/aménagements des communes : Buc, ZAC Satory, Jouy, Les Loges, Vauhallan, Verrières, Saclay et Plateau Saclay
  - o Circulation douces
- Nuisances aériennes : aérodromes de Toussus-le-Noble et Villacoublay
- Bièvre : Qualité eau ; PPRI (voir débat)
- · Valorisation du patrimoine de la Vallée : Moulin de Vauboyen
- Déchets : groupe de travail AVB
- Biodiversité: action zéro phyto début 2020 / Forêts
- Ouvrages
- · Communication : Castor, site internet
- Animation du réseau associatif : URB, Terre et Cité, FNE IdF, Natureparif, Alliance, etc
- Questions/réponses

En bleu, les sujets développés lors de l'AG





- Objectif de « Bonne qualité » non atteint
- 50 % de mauvais branchements (EU/EP) constatés par le SIAVB
- Il faut agir!

AG AVB - 1er février 2020 - p 17

Source: SIAVB / SGS France



- Protection du site classé : Commissions des sites
- Urbanisme / transports
  - PLU/aménagements des communes : Buc, ZAC Satory, Jouy, Les Loges, Vauhallan, Verrières, Saclay et Plateau Saclay
  - o Circulation douces
- Nuisances aériennes : aérodromes de Toussus-le-Noble et Villacoublay
- Bièvre : Qualité eau ; PPRI (voir débat)
- · Valorisation du patrimoine de la Vallée : Moulin de Vauboyen
- Déchets : groupe de travail AVB
- Biodiversité: action zéro phyto début 2020 / Forêts
- Ouvrages
- · Communication : Castor, site internet
- Animation du réseau associatif : URB, Terre et Cité, FNE IdF, Natureparif, Alliance, etc
- Questions/réponses

En bleu, les sujets développés lors de l'AG



# Moulin de Vauboyen



- Enfin un projet se dessine!
- Primaveras campus, centre de formation pour adultes en reconversion









- Protection du site classé : Commissions des sites
- Urbanisme / transports
  - PLU/aménagements des communes : Buc, ZAC Satory, Jouy, Les Loges, Vauhallan, Verrières, Saclay et Plateau Saclay
  - o Circulation douces
- Nuisances aériennes : aérodromes de Toussus-le-Noble et Villacoublay
- Bièvre : Qualité eau ; PPRI (voir débat)
- · Valorisation du patrimoine de la Vallée : Moulin de Vauboyen
- Déchets : groupe de travail AVB
- Biodiversité: action zéro phyto début 2020 / Forêts
- Ouvrages
- · Communication : Castor, site internet
- Animation du réseau associatif : URB, Terre et Cité, FNE IdF, Natureparif, Alliance, etc
- Questions/réponses

En bleu, les sujets développés lors de l'AG

### Groupe de travail « Déchets »



Article du Castor n° 86 concernant le fléau du plastique

### PLASTIQUE: BON A SAVOIR SUR « L'EXTENSION DES CONSIGNES DE TRI »

- Pour toutes les communes de la vallée ne relevant pas du SIOM :
  - Sont concernées par le tri toutes les bouteilles et flacons plastiques (et leurs bouchons !), à l'exception de ceux ayant contenu des produits dangereux
- Pour les communes d'Igny, de Saclay, de Vauhallan, Verrières (SIOM)
  - -> C'est beaucoup plus simple! Tous les emballages plastiques (yc films et sacs) sont à trier!

### Actualités VGP

- Ouverture prochaine d'une nouvelle déchetterie intercommunale à Buc
- Renouvellement du marché de collecte des déchets

### Actualités SIOM

- Depuis le 01/01/2020, collecte des biodéchets des gros producteurs (> 10 t/an)
- Action du groupe en cours : enquête sur la gestion des invendus alimentaires des supermarchés de la vallée
  - -> appel aux bonnes volontés!



- Protection du site classé : Commissions des sites
- Urbanisme / transports
  - PLU/aménagements des communes : Buc, ZAC Satory, Jouy, Les Loges, Vauhallan, Verrières, Saclay et Plateau Saclay
  - o Circulation douces
- Nuisances aériennes : aérodromes de Toussus-le-Noble et Villacoublay
- Bièvre : Qualité eau ; PPRI (voir débat)
- · Valorisation du patrimoine de la Vallée : Moulin de Vauboyen
- Déchets : groupe de travail AVB
- Biodiversité: action zéro phyto début 2020 / Forêts
- Ouvrages
- · Communication : Castor, site internet
- Animation du réseau associatif : URB, Terre et Cité, FNE IdF, Natureparif, Alliance, etc
- Questions/réponses

En bleu, les sujets développés lors de l'AG

### Les forêts autour de la vallée



- 2 grandes forêts domaniales
  - Versailles (incluant les étangs de la minière) etVerrières.
  - Les AVB sont membres actifs des 2 comités de forêt.
- Quelques espaces forestiers communaux ou privés
- Une innovation: la création d'une « réserve biologique intégrale »
  - RBI de 42 ha à Verrières : espace naturel évoluant librement sans aucune exploitation forestière -> retour de la diversité de l'avifaune (oiseaux cavicoles forestiers, notamment)
- Une préoccupation: les menaces sur l'ONF
- Lutter contre le mitage des espaces forestiers en IdF: La loi du 28-01-2020
  - Pérennise l'expérimentation menée depuis trois ans
  - À la SAFER d'ÎdF le droit de préempter les ventes de parcelles boisées de moins de trois hectares dans un but de protection et de mise en valeur de la forêt.
  - Ce dispositif spécifique découle du fait que la forêt francilienne est trois fois plus morcelée que la moyenne de l'Hexagone. Elle représente moins de 2 % de la superficie de la forêt de métropole, mais bénéficie à 12 millions de Franciliens. Une préservation essentielle, alors que le morcellement est hors-norme!

AG AVB - 1er février 2020 - p 23 Le Castor consacrera un numéro à ce sujet!

**2 grandes forêts domaniales**: Versailles (incluant les étangs de la minière) et Verrières. Les AVB sont membres actifs des 2 comités de forêt.

Quelques espaces forestiers communaux ou privés (préciser ?)

*Une innovation*: la création d'une **réserve biologique intégrale** (RBI de 42 ha) sur Verrières = espace naturel évoluant librement sans aucune exploitation forestière = retour de la diversité de l'avifaune (oiseaux cavicoles forestiers, notamment)

Une préoccupation: les menaces sur l'ONF

**2 grandes forêts domaniales**: Versailles (incluant les étangs de la minière) et Verrières. Les AVB sont membres actifs des 2 comités de forêt.

Quelques espaces forestiers communaux ou privés (préciser ?)

*Une innovation*: la création d'une **réserve biologique intégrale** (RBI de 42 ha) sur Verrières = espace naturel évoluant librement sans aucune exploitation forestière = retour de la diversité de l'avifaune (oiseaux cavicoles forestiers, notamment)

*Une préoccupation*: les menaces sur l'ONF

Parler des coupes d'arbres





- Protection du site classé : Commissions des sites
- Urbanisme / transports
  - PLU/aménagements des communes : Buc, ZAC Satory, Jouy, Les Loges, Vauhallan, Verrières, Saclay et Plateau Saclay
  - o Circulation douces
- Nuisances aériennes : aérodromes de Toussus-le-Noble et Villacoublay
- Bièvre : Qualité eau ; PPRI (voir débat)
- · Valorisation du patrimoine de la Vallée : Moulin de Vauboyen
- Déchets : groupe de travail AVB
- Biodiversité: action zéro phyto début 2020 / Forêts
- Ouvrages
- · Communication : Castor, site internet
- · Animation du réseau associatif : URB, Terre et Cité, FNE IdF, Natureparif, Alliance, etc
- Questions/réponses

En bleu, les sujets développés lors de l'AG

# G.

# Ouvrages de promotion de la Vallée

- Publications AVB : les ventes ont connu un regain
  - surtout le « Guide Vert », 29 vendus
  - et la brochure « Biodiversité », 28 vendues (non amortissable)
- Publications distribuées : tassement persistant
  - « Terres précieuses », aucun vendu, reste 12
  - « Plateau de Saclay », 3 vendus, amortissement atteint
  - « Traité Thomas Gobert », 2 vendus, reste 23
  - → Renouveler l'offre : préparation d'un Guide des Promenades en 2020

### AG du 1er février 2020 - Priorités 2020

#### Protection du site classé

Commissions des sites, rôle essentiel ; actions préventives vers élus mais actions juridiques si besoin

#### **Urbanisme / Transports**

- Lutter contre les excès de l'urbanisme et des grands projets de transport (Communes, Grand Paris)
- Actions juridiques en cours : PLU de Buc
- Avis à donner sur les évolutions des PLU

### Nuisances aériennes : aérodromes de Toussus-le-Noble et Villacoublay

Participation aux CCE et comités suivi chartes, actions dans le cadre d'Alliance à Toussus (plages de réduction de bruit)

### Bièvre

- participation active des AVB au SAGE (CLE) PPRI Actions vers les communes

### Valorisation du patrimoine de la Vallée

Soutien à un projet de qualité au Moulin de Vauboyen

### Déchets

Groupe de travail AVB : informer, soutenir les bonnes pratiques

### Biodiversité

Relancer des actions vers les communes

### Ouvrages

Nouveau guide des promenades

#### Communication

Castor, mise enrichissement site internet ; lancement de la « lettre » des AVB en 2019